

Für Unternehmen

# Ausgezeichnete Prämien an Sie, für nettes Tippgeben von Immobilien



Herzlich Willkommen bei uns - bei IMMPerfect Immobilien

# Wir vermitteln in der Region „Siegerland, Sauerland und Wittgenstein“



## Liebe Leserinnen, liebe Leser,

vielen Dank für Ihre Zeit und Ihr Interesse, unseren einzigartigen Rundum-Service von IMMPerfect zu unterstützen.

Generell umfassen unsere Leistungen:



Mike Feld / Inhaber

## Für Verkäufer & Vermieter

- Bewertung / Verkauf von Häusern, Grundstücken, Wohnungen, Gewerbe- oder Anlageobjekten.
- Vermietung Ihres Hauses, Ihrer Wohnung. Ihrer Anlage oder von Ihrem gewerblichen Objekt.
- Verkauf Ihres Unternehmens (KMU) - für das optimale Gelingen Ihrer Unternehmensnachfolge (Optional: Inklusive vorbereitende Strategieberatung, Bewertung / Due Dilligence).

## Für Käufer & Mieter

- Bequemer VIP-Such-Service für Sie. Aktuelle Angebote, individuelle Beratung, Sachbewertung.
- Vermittlung von überregionalen und nachhaltigen Premium-Anlagen aus den „Big Standorten“ in Deutschland, z.B. aus Berlin, Hamburg, Düsseldorf, Köln, München...
- Vermittlung / Neubau / Sanierung / Projektierung von Immobilien-Anlagen aus der Region SI-OE.
- Beratung für Ihr persönliches Neubau-Haus oder für Altbausanierung bei Ihrem Haus / Zinshaus.
- Vermittlung Ihres „neuen“ Unternehmens (KMU) - für Ihre erwünschte Existenzgründung oder Ihren strategischen Zukauf
- Auf Wunsch: Begleitende Beratung für Existenzgründer (auch Marketing)

Sie haben einen Tipp für uns? Dann können Sie von ausgezeichneten IMMPerfect-Prämien profitieren. Für weitere Fragen und Details nehme ich mir gern Zeit für Sie.

**Bis bald, Ihr Mike Feld**  
Immobilienkaufmann

[www.IMMPerfect.de](http://www.IMMPerfect.de)

IMMPerfect Immobilien  
Inhaber: Mike Feld  
Hagener Str. 4, 57223 Kreuztal

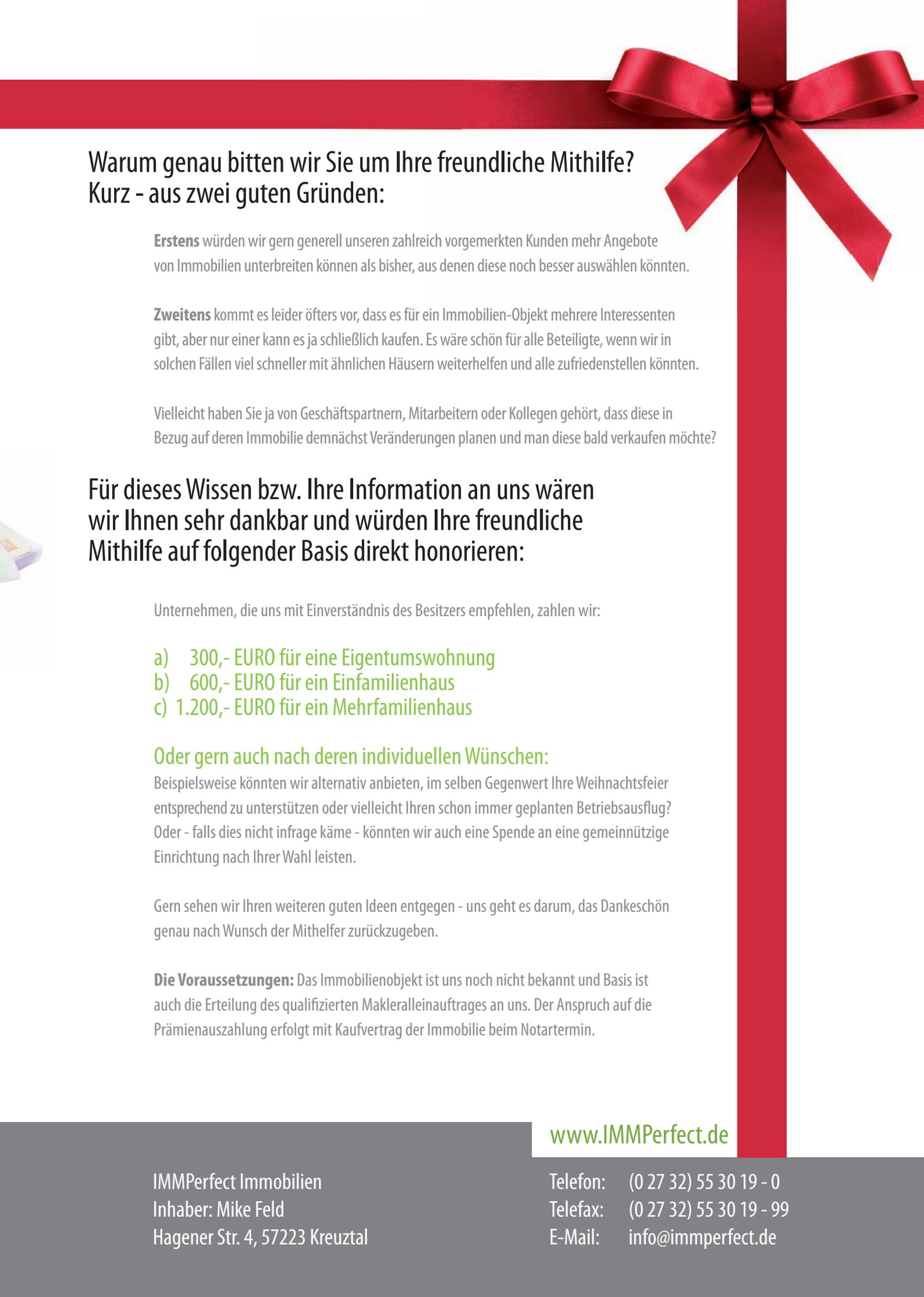
Telefon: (0 27 32) 55 30 19 - 0  
Telefax: (0 27 32) 55 30 19 - 99  
E-Mail: [info@immperfect.de](mailto:info@immperfect.de)



Unsere Prämien an Sie, für nettes Tippgeben von Immobilien

Wer uns empfiehlt, wird mit  
unserer Gratifikation belohnt





## Warum genau bitten wir Sie um Ihre freundliche Mithilfe? Kurz - aus zwei guten Gründen:

**Erstens** würden wir gern generell unseren zahlreich vorgemerkten Kunden mehr Angebote von Immobilien unterbreiten können als bisher, aus denen diese noch besser auswählen könnten.

**Zweitens** kommt es leider öfters vor, dass es für ein Immobilien-Objekt mehrere Interessenten gibt, aber nur einer kann es ja schließlich kaufen. Es wäre schön für alle Beteiligte, wenn wir in solchen Fällen viel schneller mit ähnlichen Häusern weiterhelfen und alle zufriedenstellen könnten.

Vielleicht haben Sie ja von Geschäftspartnern, Mitarbeitern oder Kollegen gehört, dass diese in Bezug auf deren Immobilie demnächst Veränderungen planen und man diese bald verkaufen möchte?



## Für dieses Wissen bzw. Ihre Information an uns wären wir Ihnen sehr dankbar und würden Ihre freundliche Mithilfe auf folgender Basis direkt honorieren:

Unternehmen, die uns mit Einverständnis des Besitzers empfehlen, zahlen wir:

- a) 300,- EURO für eine Eigentumswohnung
- b) 600,- EURO für ein Einfamilienhaus
- c) 1.200,- EURO für ein Mehrfamilienhaus

### Oder gern auch nach deren individuellen Wünschen:

Beispielsweise könnten wir alternativ anbieten, im selben Gegenwert Ihre Weihnachtsfeier entsprechend zu unterstützen oder vielleicht Ihren schon immer geplanten Betriebsausflug? Oder - falls dies nicht infrage käme - könnten wir auch eine Spende an eine gemeinnützige Einrichtung nach Ihrer Wahl leisten.

Gern sehen wir Ihren weiteren guten Ideen entgegen - uns geht es darum, das Dankeschön genau nach Wunsch der Mithelfer zurückzugeben.

**Die Voraussetzungen:** Das Immobilienobjekt ist uns noch nicht bekannt und Basis ist auch die Erteilung des qualifizierten Makleralleinauftrages an uns. Der Anspruch auf die Prämienauszahlung erfolgt mit Kaufvertrag der Immobilie beim Notartermin.

[www.IMMPerfect.de](http://www.IMMPerfect.de)

IMMPerfect Immobilien  
Inhaber: Mike Feld  
Hagener Str. 4, 57223 Kreuztal

Telefon: (0 27 32) 55 30 19 - 0  
Telefax: (0 27 32) 55 30 19 - 99  
E-Mail: [info@immperfect.de](mailto:info@immperfect.de)



Professionell beraten und vermitteln

# Immobilien, Anlageobjekte und Unternehmen.

## Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag  
09:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 18:00 Uhr  
Samstags nach Vereinbarung

[www.IMMPerfect.de](http://www.IMMPerfect.de)

IMMPerfect Immobilien  
Inhaber: Mike Feld  
Hagener Str. 4, 57223 Kreuztal

Telefon: (0 27 32) 55 30 19 - 0  
Telefax: (0 27 32) 55 30 19 - 99  
E-Mail: [info@immperfect.de](mailto:info@immperfect.de)